

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович  
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет  
Дата подписания: 13.04.2023 15:07:43  
Уникальный программный ключ:  
528682d78e671e566ab07f031e1ba21796735a12



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский государственный аграрный университет имени Н. И. Вавилова»**

**СОГЛАСОВАНО**

Заведующий кафедрой

 /Тарбаев В.А./

«21» мая 2021 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

И.о.декана факультета

 /Нейфельд В.В./

«21» мая 2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Дисциплина                | <b>ПЛАНИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ<br/>ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ</b> |
| Направление подготовки    | <b>21.04.02 Землеустройство и кадастры</b>                |
| Профиль (направленность)  | <b>Управление земельно-имущественными комплексами</b>     |
| Квалификация выпускника   | <b>Магистр</b>  |
| Нормативный срок обучения | <b>2 года</b>   |
| Форма обучения            | <b>Заочная</b>  |

**Разработчик: профессор Янюк В.М.**

  
(подпись)

**Саратов 2021**

## **1. Цели освоения дисциплины**

Цель изучения дисциплины «Планирование и управление земельными ресурсами» формирование у обучающихся навыков проектной, производственно-технологической и научно-исследовательской деятельности для организации рационального использования и охраны земельно-имущественного комплекса на основе современных подходов прогнозирования, планирования и проектирования землепользований, формирования государственных информационных систем.

## **2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО**

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Планирование и управление земельными ресурсами» относится к обязательной части Блока 1.

К исходным требованиям, необходимым для изучения дисциплины, относятся знания, умения и виды деятельности, сформированные при получении высшего образования (бакалавриат, специалитет).

Дисциплина «Планирование и управление ресурсами» является базовой для изучения следующих дисциплин: «Моделирование процессов в землеустройстве и кадастрах», «Автоматизированные системы проектирования и кадастров», «Землеустроительная экспертиза», «Регулирование земельно-имущественных отношений», «Проектная практика», «Преддипломная практика», «Технологическая практика», «Научно-исследовательская работа», «Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты».

## **3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО**

Дисциплина «Планирование и управление земельными ресурсами» направлена на формирование у обучающихся компетенций, представленных в таблице 1.

Таблица 1

## Требования к результатам освоения дисциплины

| № п/п | Код компетенции | Содержание компетенции (или ее части)   | Индикаторы достижения компетенций   | В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:   |  |  |
|-------|-----------------|---|---|--|--|--|
|       |                 |   |   | знать  | уметь  | владеть  |
| 1     | 2               | 3   | 4   | 5  | 6  | 7  |
| 1     | ОПК-3           | способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности | ОПК-3.1 - умеет работать с информационными системами и базами данных в области землеустройства  | подходы и методы формирования земельно-информационных систем для реализации информационно-коммуникационных технологий управления земельными ресурсами;   | формулировать цели и задачи исследований для формирования земельно-информационных систем в управлении земельными ресурсами на различных территориальных уровнях;         | навыками формирования земельно-информационных систем управления земельными ресурсами, используя современные ГИС технологии мониторинга земель                                      |
|       |                 |   | ОПК-3.2 - получает и обрабатывает информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливает | методы получения, обработки и критического анализа информации с использованием современных геоинформационных технологий и их применение для реализации функций управления на различных территориальных уровнях ; | выполнять научно-исследовательские работы по апробации и совершенствованию методов и технологий сбора и анализа разноплановой информации о состоянии земельных ресурсов; | навыками организации проведения мониторинга земель для апробации и совершенствованию методов и технологий сбора и анализа разноплановой информации управления земельными ресурсами |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2     | 3  | 4  | 5   | 6   | 7  |
|---|-------|--|--|---|---|--|
| 2 | ОПК-4 | способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях | ОПК-4.1 - использует современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах                                       | нормативные документы, регламентирующие организационную структуру и механизмы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных территориальных уровнях                         | использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач планирования использования земельных ресурсов и недвижимости  | навыками разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов и других проектных и прогнозных материалов с применением средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости |
|   |       |  | ОПК-4.2 - ставит задачи и выбирает методы исследования, интерпретации и представления результатов научных исследований   | методы принятия решений по организации рационального использования земельных ресурсов, включая территориальное планирование и прогнозирование   | осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и недвижимого имущества                                       | навыками сравнительного анализа эколого-экономической эффективности вариантов разработки проектных решений под разные виды и направления использования земель и недвижимости   |
|   |       |  | ОПК-4.3 - выполняет научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастра | источники информации по правовым, количественным, качественным и экономическим характеристикам объектов земельно-имущественного комплекса в административном районе, способы и порядок их получения | использовать современные программные и технические средства сбора, обработки и анализа больших массивов информации, формирования проблемно-ориентированных баз данных | навыками получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии, представлять её в формате для решения задач планирования и управления земельно-имущественным комплексом  |

#### 4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

Объем дисциплины

Таблица 1

|                                    | Количество часов |                 |      |   |
|------------------------------------|------------------|-----------------|------|---|
|                                    | Всего            | в т.ч. по годам |      |   |
|                                    |                  | 1               | 2    | 3 |
| Контактная работа – всего, в т.ч.: | 56,3             | 28,1            | 28,2 |   |
| аудиторная работа                  | 56               | 28              | 28   |   |
| лекции                             | 24               | 12              | 12   |   |
| лабораторные                       | -                |                 | -    |   |
| практические                       | 32               | 16              | 16   |   |
| промежуточная аттестация           | 0,3              | 0,1             | 0,2  |   |
| контроль                           | 17,8             |                 | 17,8 |   |
| Самостоятельная работа             | 141,9            | 79,9            | 62   |   |
| Форма итогового контроля           | экз.             | 3               | экз. |   |
| Курсовой проект (работа)           | КП               |                 | КП   |   |

Таблица 2

#### Структура и содержание дисциплины

| № п/п               | Тема занятия.<br>Содержание  | Неделя семестра | Аудиторная работа |                  |                  | Самостоятельная работа | Контроль знаний |       |
|---------------------|--|-----------------|-------------------|------------------|------------------|------------------------|-----------------|-------|
|                     |  |                 | Вид занятия       | Форма проведения | Количество часов | Количество часов       | Вид             | Форма |
| 1                   | 2  | 3               | 4                 | 5                | 6                | 7                      | 8               | 9     |
| Первый год обучения |  |                 |                   |                  |                  |                        |                 |       |
| 1                   | <b>Теоретические основы управления земельными ресурсами.</b> Значение и роль управления земельными ресурсами в региональной и муниципальной экономике. Организационная структура управления земельными ресурсами и недвижимостью. Функции органов управления земельно-имущественным комплексом |                 | Л                 | В                | 2                |                        | ТК              | КЛ    |
| 2                   | <b>Характеристика земельных ресурсов муниципального района</b> как объекта управления (на примере района объекта выполнения курсового проекта). Изменения организационно-хозяйственных условий использования земель в пореформенный период.  |                 | ПЗ                | Т                | 2                | 6                      | ТК              | УО    |

| 1 | 2   | 3 | 4  | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  |
|---|---|---|----|---|---|---|----|----|
| 3 | <b>Обработка и анализ информации о состоянии и использовании земель</b> административного района с использованием современных программных средств и представления результатов в наглядном виде  |   | ПЗ | Т | 2 | 8 | ТК | ПО |
| 4 | <b>Основные методы и механизмы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.</b> Информационное обеспечение управления земельными ресурсами. Государственный кадастр недвижимости как информационный ресурс управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Функции землеустройства и, государственного мониторинга в реализации механизмов управления земельно-имущественным комплексом.   |   | Л  | В | 2 |   | ТК | КЛ |
| 5 | Государственный кадастровый учет земельных участков и объектов капитального строительства при переходе к объединённой учётно-регистрационной системе объектов недвижимости. Результаты реализации Федеральной целевой программы по развитию автоматизированной системы кадастра недвижимости и единого информационного пространства   |   | ПЗ | Т | 2 | 6 | ТК | УО |
| 6 | Организация и проведение землеустройства, документы землеустройства, Мероприятия проведения землеустройства и виды землеустроительной документации. Государственный мониторинг земель в реализации механизмов управления земельными ресурсами.  |   | ПЗ | Т | 2 | 6 | ТК | УО |
| 7 | <b>Особенности управления земельными ресурсами на региональном уровне</b> Организационная структура органов управления земельными ресурсами на региональном и муниципальном уровне. Полномочия специалистов Росреестра, Минсельхоза, Росприроднадзора, Россельхознадзора. в реализации механизмов управления земельными ресурсами. Разграничение государственной собственности на землю   |   | Л  | В | 2 |   | ТК | КЛ |
| 8 | <b>Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.</b> Анализ нормативно-правовой базы функционирования системы управления земельными ресурсами на региональном уровне. Организационная структура государственного управления земельными ресурсами. Организационная структура и функции муниципального управления земельными ресурсами. Результаты разграничение государственной собственности на землю в различных категориях целевого назначения. |   | ПЗ | Т | 2 | 8 | ТК | УО |

| 1              | 2  | 3 | 4  | 5 | 6    | 7    | 8        | 9  |
|----------------|--|---|----|---|------|------|----------|----|
| 9              | <b>Экономический механизм управления земельными ресурсами.</b> Элементы экономического механизма управления, формы платы за землю. Налогообложение земель. Понятие и виды земельной ренты, механизмы её перераспределения. Особенности государственного и муниципального регулирования рыночного оборота земель и объектов недвижимости  |   | Л  | В | 4    |      | ТК       | КЛ |
| 10             | Земельные платежи в формировании бюджетов муниципальных образований. Анализ результатов кадастровой оценки земель на примере административного района, поступления и расходования земельного налога, арендной платы и средств от приватизации земельных участков.  |   | ПЗ | Т | 2    | 6    | ТК       | УО |
| 11             | Особенности земельных ресурсов и объектов недвижимости как товара. Функции рынка земли и недвижимости. Формирование инфраструктуры рынка недвижимости.   |   | ПЗ | Т | 2    | 6    | ТК       | УО |
| 12             | <b>Государственный надзор за использованием и охраной земель в системе управления земельными ресурсами.</b> Организационная структура и полномочия органов, осуществляющих государственный земельный надзор, порядок его проведения. Особенности муниципального и общественного и земельного контроля, взаимодействие с государственным надзором.  |   | Л  | В | 2    |      | ТК       | КЛ |
| 13             | <b>Порядок и документы осуществления государственного земельного надзора.</b> Нормативная база осуществления государственного земельного надзора. Административные процедуры осуществления государственного земельного надзора. Содержание и порядок проведения плановых и внеплановых проверок.   |   | ПЗ | Т | 2    | 6    | ТК       | УО |
|                | Выходной контроль  |   |    |   | 0,1  | 11,9 | Вых<br>К | 3  |
|                | Итого за 1 год обучения  |   |    |   | 28,1 | 63,9 |          |    |
| 2 год обучения |  |   |    |   |      |      |          |    |
| 1              | 2  | 3 | 4  | 5 | 6    | 7    | 8        | 9  |
| 14             | <b>Теоретико-методические основы территориального планирования.</b> Нормативно-правовая база и основные понятия территориального планирования использования земельных ресурсов. Назначение территориального планирования и виды документов территориального планирования на региональном и муниципальном уровне. Методические основы анализа и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения в России |   | Л  | В | 2    |      | ТК       | КЛ |

| 1  | 2   | 3 | 4  | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  |
|----|---|---|----|---|---|---|----|----|
| 15 | Информационное обеспечение разработки планов использования земель сельскохозяйственного назначения. Характеристика количественного и качественного состояния земель сельскохозяйственного назначения по данным статистических обследований и мониторинга земель. Проблемы планирования использования земель в условиях трансформации земельно-имущественных отношений. Земельные доли в отечественном АПК |   | ПЗ | Т | 2 | 4 | ТК | Д  |
| 16 | <b>Землеустроительные работы при планировании и организации рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель.</b> Методика разработки схем землеустройства территории субъекта Российской Федерации.  |   | Л  | В | 2 |   | ТК | КЛ |
| 17 | Землеустроительные работы при организации рационального использования угодий на уровне сельскохозяйственного предприятия. Технология разработки проекта трансформации угодий при выводе из состава пашни низкопродуктивных почв.  |   | ПЗ | Т | 2 | 4 | ТК | ПО |
| 18 | Выявление особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в административном районе по результатам кадастровой оценке земель сельскохозяйственного назначения и моделирования связи рентного дохода от рентообразующих факторов.  |   | ПЗ | М | 2 | 4 | ТК | ПО |
| 19 | <b>Методология планирования использования земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации</b> на основе агропроизводственного зонирования территории. Методологические подходы к разработке правовых механизмов для планирования рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.  |   | Л  | В | 2 |   | ТК | КЛ |
| 20 | Методы оценки качества земель для использования в сельском хозяйстве на основе учёта агроэкологического потенциала территории. Агроклиматическое оценочное зонирование территории Саратовской области. Оценка нормативной урожайности и зернового эквивалента   |   | ПЗ | Т | 2 | 4 | ТК | ПО |
| 21 | Прогнозирование экономических условий воспроизводства плодородия почв сельскохозяйственных земель в муниципальном образовании на основе экономико-математического моделирования эффективности использования земель в производстве растениеводческой продукции   |   | ПЗ | М | 2 | 4 | ТК | УО |
| 22 | <b>Содержание и методика разработки схемы использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения</b> Субъекта Федерации. Роль и функции формируемых земельно-информационных систем в реализации природоохранной политики, организации системы мониторинга и паспортизации земель по качественным признакам  |   | Л  | В | 2 |   | ТК | КЛ |



| 1  | 2   | 3 | 4  | 5 | 6    | 7     | 8        | 9  |
|----|---|---|----|---|------|-------|----------|----|
| 23 | Результаты формирования региональной ГИС АПК в реализации функций управления земельными ресурсами на региональном уровне, взаимодействие с Федеральной государственной информационной системой «Функциональная подсистема «Атлас земель сельскохозяйственного назначения» (ФП АЗСН).  |   | ПЗ | Т | 2    | 4     | ТК       | Д  |
| 24 | <b>Теоретические вопросы территориального планирования при разработке градостроительной документации.</b> Основные принципы территориального планирования. Территориальные структуры и их типы. Виды и функции регионов. Факторы регионального развития. Документы территориального планирования. Процесс и процедура территориального планирования |   | Л  | В | 2    |       | ТК       | КЛ |
| 25 | Анализ результатов разработки документов схемы территориального планирования муниципальных образований на уровне района. Содержание текстовой и графической части схемы территориального планирования. Технология выполнения прогнозных и балансовых расчётов.  |   | ПЗ | Т | 2    | 4     | ТК       | УО |
| 26 | <b>Зарубежный опыт планирования использования земель в государственном и муниципальном управлении, методы оценки эффективности управления земельными ресурсами</b>  |   | Л  | В | 2    |       | ТК       | КЛ |
| 27 | Обсуждение докладов по зарубежному опыту планирования использования земель в государственном и муниципальном управлении земельными ресурсами стран Евросоюза, США и Канады  |   | ПЗ | Т | 2    | 4     | ТК       | Д  |
|    | <b>Курсовой проект «Планирование и управление земельными ресурсами .....административного района»</b>   |   |    |   |      | 10,1  |          | КП |
|    | <b>Выходной контроль</b>  |   |    |   | 0,2  | 17,9  | Вых<br>К | Э  |
|    | Итого за 2 семестр  |   |    |   | 28,2 | 62    |          |    |
|    | <b>Итого по дисциплине</b>  |   |    |   | 88,3 | 141,9 |          |    |

**Примечание:**

Условные обозначения:

**Виды аудиторной работы:** Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

**Формы проведения занятий:** В – лекция-визуализация, Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, М - моделирование

**Виды контроля:** ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, ВыхК – выходной контроль.

**Форма контроля:** УО – устный опрос, КЛ – конспект лекций, З- зачёт, ЗКП – защита курсового проекта, Э – экзамен.

## 5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине по дисциплине «Планирование и управление земельными ресурсами» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентного подхода в рамках направления подготовки 21.04.02. Землеустройство и кадастры предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта (контролируется).

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с документами градостроительного зонирования (правилами землепользования и застройки, схемой территориального планирования), планировании и организации рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель (результатов кадастровой оценки, почвенными картами) преобразованию тестовых и графических документов в электронный формат.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, выполнение домашних работ, включающих решение задач, анализ конкретных ситуаций и подготовку их презентаций, и т.п.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно изучаемые вопросы курса включаются в экзаменационные вопросы.

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### а) основная литература (библиотека СГАУ)

| № П/П | Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке   | Автор (ы)                | Место издания, издательство, год | Используется при изучении разделов (из п. 1, таб.3) |
|-------|---|--------------------------|----------------------------------|---|
| 1     | Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/86680.html">http://www.iprbookshop.ru/86680.html</a>             | Липски С.А.              | .Саратов: Ай Пи Ар Медиа, 2019.  | 1-12  |
| 2     | Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра<br><a href="https://e.lanbook.com/book/123122">https://e.lanbook.com/book/123122</a>          | Царенко А.А., Шмидт И.В. | Альфа-М : ИНФРА-М, 2018          | 6-12  |
| 3     | Региональное управление и территориальное планирование<br><a href="https://znanium.com/catalog/product/1002471">https://znanium.com/catalog/product/1002471</a> | Хмелева, Г. А...         | Москва : ИНФРА-М, 2019           | 6-12  |

### б) дополнительная литература

| № П/П | Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке | Автор (ы) | Место издания, издательство, год | Используется при изучении разделов (из |
|-------|---|-----------|----------------------------------|--|
|-------|---|-----------|----------------------------------|--|

|   |  |                |  |             |
|---|--|----------------|--|-------------|
|   |  |                |  | п.4, таб.3) |
| 1 | Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/84098">http://www.iprbookshop.ru/84098</a> | Кукина И.В.    | Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2017. | 6-12        |
| 2 | Управление недвижимостью<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/78735.html">http://www.iprbookshop.ru/78735.html</a>  | Коланьков С.В. | Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019.                       | 1-6         |
| 3 | Введение в экономику, экспертизу и управление недвижимостью.<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/49888">http://www.iprbookshop.ru/49888</a>  | Аверина Л.В.   | Самарский ГА-СУ, 2015                                | 1-6         |

в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии: [Электронный ресурс]. Режим доступа: [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru), свободный.

2. Официальный сайт Федерального кадастрового центра «Земля» [Электронный ресурс]. Режим доступа: [www.fccland.ru](http://www.fccland.ru), свободный.

3. Официальный сайт Некоммерческого партнерства «Кадастровые инженеры» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.roskadastr.ru>, свободный.

4. Официальный сайт Некоммерческой организации «Российская ассоциация частных землемеров» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.rachz.ru>, свободный.

5. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.mcsx.ru/>

6. Публичная кадастровая карта онлайн [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pkk5-rosreestr.ru>.

7. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://fgistp.economy.gov.ru>.

г) периодические издания

1. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: информ.-аналит. Журн. / Издательский Дом «ПАНОРАМА».

2. «Кадастр недвижимости» – специализированное периодическое издание ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» для профессионалов, работающих в сфере кадастра и землеустройства.

3. Журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации» Общероссийский информационно-аналитический и научно-практический жур-

нал. Научное издательство « Международная академия оценки и консалтинга»

*д) информационные справочные системы и профессиональные базы данных*

Для пользования стандартами и нормативными документами рекомендуется применять информационные справочные системы и профессиональные базы данных, доступ к которым организован библиотекой университета через локальную вычислительную сеть. Для пользования электронными изданиями рекомендуется использовать следующие информационные справочные системы и профессиональные базы данных:

1. Научная библиотека Саратовского государственного аграрного университета <http://www.sgau.ru/biblioteka/> . Базы данных содержат сведения обо всех видах литературы, поступающей в фонд библиотеки. Более 1400 полнотекстовых документов (учебники, учебные пособия и т.п.). Доступ – с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

2. Электронная библиотечная система «Лань» <http://e.lanbook.com>. Электронная библиотека издательства «Лань» – ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань», так и коллекции полнотекстовых файлов других российских издательств. После регистрации – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

3. «Университетская библиотека ONLINE» <http://www.biblioclub.ru>. Электронно-библиотечная система, обеспечивающая доступ к книгам, конспектам лекций, энциклопедиям и словарям, учебникам по различным областям научных знаний, материалам по экспресс-подготовке к экзаменам. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. <http://elibrary.ru>. Российский информационный портал в области науки, медицины, технологии и образования. На платформе аккумулируются полные тексты и рефераты научных статей и публикаций. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет. Свободная регистрация.

5. Электронная библиотечная система «Знание» Режим доступа: <http://Znaniium.com> — это современный подход к образовательному процессу в едином виртуальном пространстве библиотекам, студентам, профессорско-преподавательскому составу. Круглосуточный доступ к ЭБС из любой точки при наличии подключения к интернету. Соответствие ФГОС ВПО 3-го поколения.

6. Электронная библиотечная система «IPRbooks». Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/>. Контент ЭБС IPRbooks отвечает требованиям стандартов высшей школы, СПО, дополнительного и дистанционного образования.. ЭБС обеспечивает возможность работы с постоянно пополняемой базой лицензионных изданий по направлениям «Геодезия. Землеустройство»

7. Информационно-правовые системы «Консультант Плюс», «Гарант» Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>; <http://www.garant.ru/>. Информа-

онные банки систем содержат федеральные и региональные правовые акты, судебную практику, книги, интерактивные энциклопедии и схемы, комментарии ведущих специалистов и материалы известных профессиональных изданий, бланки отчетности и образцы договоров, международные соглашения, проекты законов. Доступ открыт с любого компьютера университета.

8. Поисковые интернет-системы Яндекс, Rambler, Google и др.

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

программное обеспечение:

| № п/п | Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)          | Наименование программы   | Тип программы (расчетная, обучающая, контролирующая) |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 1     | Все темы дисциплины                                       | Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL IMth Acdmc Stdnt w/Faculty. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.   | вспомогательная                                      |
| 2     | Все темы дисциплины                                       | Kaspersky Endpoint Security (антивирусное программное обеспечение). Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г. | вспомогательная                                      |
| 3     | Создание электронных объектов                             | КОМПАС 3D v.15 (САПР, учебный комплект, на 250 мест). Лицензиат – ЗАО «Современные технологии», г. Саратов. Контракт № 88-КС на приобретение прав на использование лицензионного программного обеспечения от 09.11.2015 г. (бессрочно).  | учебная  |
| 4     | Формирование объектов недвижимости для кадастрового учёта | Специализированное ПО: «Полигон Про: Максимум» (обработка кадастровой информации, учебный комплект, на 30 мест). Лицензиат - Программный центр «Помощь образованию» – Полигон (ИП Батищев П.С.). Сублицензионный договор № 132001 о предоставлении неисключительных пользовательских прав на использование программ для ЭВМ от 24 апреля 2018 г.                             | учебная  |
| 5     | Обработка топо-геодезической информации                   | Специализированное ПО: Topocad (обработка топо-геодезической информации, учебный комплект, на 60 мест). Лицензиат – ООО «Геостройизыскания-Самара», г. Самара. Договор поставки специализированного ПО № 11156-12/П от 02.10.2012 г. (бессрочно)   | учебная  |
| 6     | Обработка топо-геодезической информации                   | Специализированное ПО: Sokkia Spectrum Office (обработка топо-геодезической информации, на 30 мест). Лицензиат – ООО «Геостройизыска-  | учебная  |

|   |                     |   |                 |
|---|---------------------|---|-----------------|
|   |                     | ния-Самара», г. Самара. Договор поставки специализированного ПО № 11156-12/П от 02.10.2012 г. (бессрочно)   |                 |
| 7 | Все темы дисциплины | Справочная правовая система «Консультант-Плюс» (СПС «Консультант Бюджетные организации» смарт-комплект «Оптимальный локальный»). Лицензиат – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г. | вспомогательная |
| 8 | Все темы дисциплины | Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ». Лицензиат – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.   | вспомогательная |

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории (№ 1003, 1009, 531) с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиа ресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

Для выполнения лабораторных работ имеются аудитории №№ 134а, 134 б, оснащенные комплектом обучающих плакатов, цифровыми микросхемами (в достаточном количестве), лабораторными стендами, аппаратно-программными комплексами с установленным программным обеспечением (КОМПАС 3D v.15; Полигон Про: Максимум; Torosad; Sokkia Spectrum Office) и подключением к сети Интернет.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся (аудитория № 530, читальные залы библиотеки) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

## 8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Планирование и управление земельными ресурсами» разработаны на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- приказа Минобрнауки РФ от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по обра-

зовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

Оценочные материалы представлены в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включает в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;

- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;

- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;

- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

## **9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы**

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлен в Приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Планирование и управление земельными ресурсами».

## **10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Планирование и управление земельными ресурсами»**

Методические указания по изучению дисциплины «Планирование и управление земельными ресурсами» включают в себя:

1. Краткий курс лекций
2. Методические указания по выполнению курсовых проектов и проведению практических занятий.

*Рассмотрено и утверждено на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры»*

*«21» мая 2021 года (протокол № 10).*