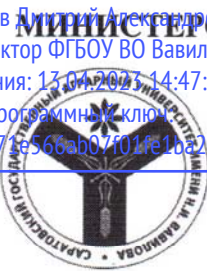


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет
Дата подписания: 17.04.2021 14:47:43
Уникальный программный ключ:
528682d78e674e566ab07f01fe4ba2172f735a12



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Саратовский государственный аграрный университет
имени Н.И. Вавилова»**

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой
Евдученко /Дудникова Е.Б./
«12» мая 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

И. о. декана факультета
Нейфельд /Нейфельд В.В./
«12» мая 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина	Правовое регулирование земельно-имущественных отношений
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль)	Управление недвижимостью
Квалификация выпускника	Бакалавр
Нормативный срок обучения	4 года
Форма обучения	Очная

Разработчик: доцент, Рубанова М.Е.

Рубанова

(подпись)

Саратов 2021

1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся навыков применения нормативно-правовых актов в области правового регулирования земельно-имущественных отношений в практической деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 1.

Для изучения данной дисциплины необходимы знания, умения и навыки, формируемые предшествующей дисциплиной: «Правоведение».

Последующие дисциплины, практики отсутствуют.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся компетенций, представленных в табл. 1

Требования к результатам освоения дисциплины

Таблица 1

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	Индикаторы достижения компетенций	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
				знать	уметь	владеть
1	ПК-4	«Способен осуществлять государственный учет недвижимого имущества»	ПК-4.1 Обладает знаниями законодательства РФ в профессиональной сфере	сущность и принципы правового регулирования земельно-имущественных отношений, объекты и субъекты земельно-имущественных отношений, виды прав на земельные участки, основания их возникновения и прекращения, особенности совершения сделок с земельными	и оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельно-имущественные правоотношения, свободно ориентироваться в законодательстве в сфере земельно-имущественных отношений, принимать	навыками практического применения теоретической базы основ правового регулирования земельно-имущественных отношений, анализа и применения правовых норм, использования нормативных правовых документов в сфере земельно-имущественных отношений

				участками, общие положения об ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере, систему нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие земельно-имущественные отношения, вопросы управления в области земельно-имущественных отношений и кадастрового учета недвижимости, характеристики правового режима земель различных категорий	решения и совершать юридические действия в соответствии с законом	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	--

4. Объём, структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 2

Объем дисциплины

	Всего	Количество часов									
		<i>в т.ч. по семестрам</i>									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Контактная работа – всего, в т.ч.	56,1					56,1					
<i>аудиторная работа:</i>	56					56					
лекции	18					18					
лабораторные											
практические	38					38					
<i>промежуточная аттестация</i>	0,1					0,1					
<i>контроль</i>											
Самостоятельная работа	51,9					51,9					
Форма итогового контроля	3					3					
Курсовой проект (работа)	x					x					

Структура и содержание дисциплины

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Контактная работа			Самостоятельная работа Количество часов	Контроль знаний	
			Вид знаний	Форма проведения	Количество часов		Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5 семестр								
1	Основные положения правового регулирования земельно-имущественных отношений. Принципы правового регулирования земельно-имущественных отношений. Предмет и методы правового регулирования земельно-имущественных отношений. Источники правового регулирования земельно-имущественных отношений.	1	Л	Т	2		ТК	УО
2	Основные положения правового регулирования земельно-имущественных отношений. Система законодательства, регулирующего земельно-имущественные отношения. Понятие и система земельного права. Характеристика ЗК РФ.	1	ПЗ	Т	2		ВК	УО Д
3	Основные положения правового регулирования земельно-имущественных отношений. Понятие и виды земельно-имущественных отношений. Субъекты и объекты земельно-имущественных отношений. Объекты недвижимости: признаки, виды, определения, их характеристика.	2	ПЗ	Т	2	8	ТК	УО Д
4	Виды прав на земельные участки. Виды прав на земельные участки, документы, удостоверяющие их. Понятие, содержание и формы собственности на землю. Ограничение оборота земельных участков.	3	Л	В	2		ТК	УО
5	Виды прав на земельные участки. Право постоянного (бессрочного) пользования. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение.	3	ПЗ	Т	2	9	ТК	УО Т Д
6	Правовая охрана земель. Понятие и цели охраны земель. Содержание охраны земель. Особенности использования земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению.	4	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО
7	Управление в сфере земельно-имущественных отношений. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области земельно-имущественных отношений. Государственный кадастр недвижимости. Землеустройство.	5	Л	Т	2		ТК	УО
8	Управление в сфере земельно-имущественных отношений. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности через проведение аукциона. Резервирование земель.	5	ПЗ	Т	2		ТК	УО
9	Управление в сфере земельно-имущественных отношений. Государственный мониторинг земель.	6	ПЗ	ПК	2	5	ТК	УО Д

	Земельный надзор и контроль за использованием земель. Федеральное законодательство о кадастре, учете и регистрации. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.							
10	Правовое регулирование сделок с земельными участками. Особенности совершения сделок с земель. Правовое регулирование купли – продажи земельных участков. Дарение земельных участков.	7	Л	Т	2		ТК	УО
11	Правовое регулирование сделок с земельными участками. Залог (ипотека) земельных участков. Договор мены земельных участков.	7	ПЗ	Т	2	3,9	ТК	УО Д
12	Правовое регулирование платы за землю, оценка земли. Понятие и формы платы за землю. Правовые основы взимания земельного налога. Налоговые льготы. Рыночная стоимость. Кадастровая оценка земельных участков.	8	ПЗ	Т	2		ТК	УО
13	Юридическая ответственность в земельно-имущественной сфере. Понятие и виды ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере. Административная ответственность за правонарушения в земельно-имущественной сфере. Уголовная ответственность за правонарушения в земельно-имущественной сфере.	9	Л	Т	2		ТК	УО
14	Защита прав и рассмотрение споров в сфере земельно-имущественных отношений. Способы защиты прав в сфере земельно-имущественных отношений. Ограничение прав на земельные участки. Принудительное прекращение права на земельный участок, ввиду ненадлежащего использования.	9	ПЗ	Т	2		ТК	УО
15	Защита прав и рассмотрение споров в сфере земельно-имущественных отношений. Земельные споры: понятие и виды. Административный порядок решения земельных споров. Решение земельных споров в судах.	10	ПЗ	П	2	5	ТК	УО СЗ
16	Правовой режим земель с.-х. назначения. Понятие и состав земель с.-х. назначения. Фонд перераспределения земель. Использование земель с.-х. назначения.	11	Л	Т	2		ТК	УО
17	Юридическая ответственность в земельно-имущественной сфере. Общая характеристика земельных правонарушений. Понятие и состав земельных правонарушений. Дисциплинарная ответственность.	11	ПЗ	Т	2		РК	УО
18	Правовое регулирование оборота земель с.-х. назначения. Законодательство об обороте земель с.-х. назначения. Принципы оборота земель с.-х. назначения. Приобретение прав на земельные участки из земель с.-х. назначения. Прекращение прав на земли с.-х. назначения.	12	ПЗ	Т	2	5	ТК	УО Д
19	Правовой режим земель населенных пунктов. Понятие земель и границ населённых пунктов. Градостроительный регламент. Состав земель населённых пунктов и зонирование территорий.	13	Л	Т	2	6	ТК	УО
20	Правовое регулирование оборота земель с.-х. назначения. Особенности оборота земельных участков из земель с.-х. назначения. Особенности купли–продажи земельных участков из земель с.-х. назначения. Особенности аренды земельных участков из земель с.-х. назначения.	13	ПЗ	Т	2		ТК	УО
21	Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения. Понятие и состав земель промышленности и иного специального назначения. Земли промышленности. Земли для обеспечения космической деятельности.	14	ПЗ	Т	2	4	ТК	УО

22	Правовой режим земель лесного фонда. Понятие и состав земель лесного фонда. Использование земель лесного фонда и его виды. Титулы права пользования землями лесного фонда.	15	Л	Т	2		ТР	УО
23	Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения. Земли транспорта. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики. Земли обороны и безопасности.	15	ПЗ	Т	2		ТК	УО
24	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и объектов. Земли особо охраняемых природных территорий. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Земли природоохранного назначения. Земли рекреационного назначения. Земли историко-культурного назначения.	16	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО Д
25	Правовой режим земель водного фонда. Понятие и структура земель водного фонда. Право водопользования и его виды. Титулы права водопользования.	17	Л	Т	2		ТК	УО
26	Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Правовой режим земель государственных природных заповедников, заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков и ботанических садов.	17	ПЗ	Т	2		ТК	УО
27	Правовой режим земель лесного фонда. Договор аренды лесного участка. Договор купли-продажи лесных насаждений. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и порядок их проведения.	18	ПЗ	Т	2		ТК	УО
28	Правовой режим земель водного фонда. Договор водопользования. Решение о предоставлении водного объекта в пользование. Основания прекращения, приостановления или ограничения права водопользования. Правовой режим земель запаса.	19	ПЗ	Т	2		РК	УО
	Выходной контроль				0,1		ВыхК	3
	Итого:				56,1	51,9		

Примечание:

Условные обозначения:

Виды контактной работы: Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

Формы проведения занятий: Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, ПК – занятие пресс-конференция, П – проблемное занятие, В – лекция- визуализация.

Виды контроля: ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, РК – рубежный контроль, ВыхК – выходной контроль.

Форма контроля: УО – устный опрос, Д – доклад, СЗ – ситуационные задачи, Т – тестирование, З – зачет.

5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентностного подхода в рамках направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных

навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта.

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с нормативно-правовыми документами, анализа и их использования в профессиональной сфере деятельности.

Для достижения этих целей используются как традиционные формы работы – доклад, решение тестовых заданий, так и интерактивные методы – лекция - визуализация, занятие пресс-конференция, проблемное занятие.

Лекция - визуализация учит преобразовывать устную и письменную информацию в визуальную форму, что формирует у обучающихся профессиональное мышление за счет систематизации и выделения наиболее значимых, существенных элементов содержания обучения.

Занятие пресс-конференция активизирует мыслительную деятельность и концентрирует внимание обучающихся, способствует формировать навыки доказательства и опровержения, развитию у обучающихся умения четко формулировать и высказывать свою позицию, умение групповой работы. Групповая работа пресс-конференция способствует формированию самостоятельности мышления, развитию познавательных способностей и активности обучающихся, навыков анализа, оценки, восприятия поступающей информации, поиска, анализа и работы с источниками.

Проблемное занятие предполагает постановку проблем в форме ситуационной задачи или задания, решение которых нельзя получить по готовому образцу. На проблемном занятии происходит усвоение результатов познания, формирование и развитие интеллектуальной мотивации в обучении, развитие индивидуальных способностей. Ситуационные задачи способствуют развитию у обучающихся умения решать проблемы с учетом конкретных условий, ситуаций и при наличии фактической информации, развивают способности проведения анализа и диагностики проблем. Решение проблемы развивает у обучающихся такие квалификационные качества, как умение четко формулировать, логично, последовательно и убедительно изложить свою позицию и выводы, умение воспринимать и оценивать поступающую правовую информацию, позволяет обучиться не только усвоению общих положений и отдельных норм отрасли права, но и выработать у обучающихся умения использовать эти нормы при оценке деяний субъектов, позволяет объединить теоретическую и практическую подготовку обучающихся и дает возможность значительно повысить их профессиональный уровень.

Практические занятия проводятся в специальных аудиториях, оборудованных необходимыми наглядными материалами.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, выполнение домашних работ, включающих решение ситуационных задач, подготовку докладов и их презентаций.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном и групповом формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно

изучаемые вопросы курса включаются в зачётные вопросы.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература (библиотека СГАУ)

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Земельное право : учебник https://znanium.com/catalog/product/1222949	Крассов, О. И.	М. : Норма : ИНФРА-М, 2021. - 560 с.	Все разделы
2.	Земельное право: учебник https://znanium.com/catalog/product/977003	Болтанова Е. С.	Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с.	Все разделы
3.	Земельное право : учебник https://znanium.com/catalog/product/982248	Ерофеев, Б. В.	М.:ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2019. - 416 с.	Все разделы

б) дополнительная литература

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Земельное право: Учебник https://new.znanium.com/read?id=327804	Крассов, О. И.	Москва: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 560 с.	Все разделы
2.	Земельное право. Общая часть: Учебное пособие https://new.znanium.com/read?id=335519	Лиманская, А. П.	Москва: РГУП, 2017. – 390 с.	1-15
3.	Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс РФ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/		принят Гос. Думой 28 сентября 2001 г.	Все разделы
4.	Российская Федерация. Законы. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33764/		принят Гос. Думой 28 сент. 2001 г. : одобр. Советом Федерации 10 окт. 2001 г.	Все разделы
5.	Российская Федерация. Законы. О государственном кадастре недвижимости http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/		принят Гос. Думой 4 июля 2007 г. : одобр. Советом Федерации 11 июля 2007 г.	5-9
6.	Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/		принят Гос. Думой 3 июля 2015 г. : одобр. Советом Федерации 8 июля 2015 г.	5-9
7.	Российская Федерация. Законы. О землеустройстве http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/		принят Гос. Думой 24 мая 2001 г. : одобр. Советом Федерации 6 июня 2001 г.	5,6
8.	Российская Федерация. Законы. О переводе земель или земельных участков		принят Гос. Думой 3 дек. 2004 г. : одобр.	8,9

	из одной категории в другую http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_50874/		Советом Федерации 8 дек. 2004 г.	
9.	Российская Федерация. Законы. Налоговый кодекс РФ Часть 2. http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/		принят Гос. Думой 19.07.2000г.: одобр. Советом Федерации 05.08.2000 г.	11,12
10.	Российская Федерация. Законы. Об ипотеке (залоге недвижимости) http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/		принят Гос. Думой 24 июня 1997 г. : одобр. Советом Федерации 9 июля 1998 г.	11
11.	Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс РФ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/		принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г.	19
12.	Российская Федерация. Законы. Лесной кодекс Российской Федерации http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/		федер. закон : принят Гос. Думой 8 нояб. 2006 г.	22,27
13.	Российская Федерация. Законы. Водный кодекс РФ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60683/		принят Гос. Думой 12 апр. 2006 г.	25,28
14.	Российская Федерация. Законы. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/		принят Гос. Думой 26 июня 2002. : одобр. Советом Федерации 10 июля 2002 г.	16,18,20
15.	Российская Федерация. Законы. О судебной системе РФ http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=303525&dst=0&rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#09607955283240761		принят Гос. Думой 23 окт. 1996 г.: одобр. Советом Федерации 26 дек. 1996 г.	14,15
16.	Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс РФ в 4 ч. http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/		принят Гос. Думой 21 окт. 1994 г. ; 22 дек. 1995 г. ; 1 нояб. 2001 г. ; 24 нояб. 2006 г.	13-15,17
17.	Российская Федерация. Законы. Кодекс РФ об административных правонарушениях http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217172/#dst100061		принят Гос. Думой 20 дек. 2001 г.	13-15,17
18.	Российская Федерация. Законы. Уголовный кодекс РФ http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=303497&dst=0&rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#07614384414138875		принят Гос. Думой 24 мая 1996 г.	13-15,17

в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Для освоения дисциплины рекомендуются следующие сайты информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Электронная библиотека СГАУ - <http://library.sgau.ru>
- Юридический портал – Юриспруденция студенту - www.law_

education.ru

- Компас в мире юриспруденции - www.allpravo.ru/library
- Консорциум КОДЕКС. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации - <http://docs.cntd.ru/>
- Официальный интернет-портал правовой информации. Официальный источник опубликования нормативных правовых актов - <http://www.pravo.gov.ru>
- Электронная библиотека Гумер - <http://www.gumer.info>
- Электронная библиотека учебников - <http://studentam.net>

г) периодические издания

- Периодическое издание «Российская газета» - www.rg.ru.
- Периодическое издание журнал «Хозяйство и право» - www.hozpravo.ru.
- Законодательство. Юридический журнал. Специализация - статьи из области налогового, финансового, земельного, предпринимательского, трудового и других отраслей права - <http://www.garant.ru/jorn.htm>

д) информационные справочные системы и профессиональные базы данных

Для пользования стандартами и нормативными документами рекомендуется применять информационные справочные системы и профессиональные базы данных, доступ к которым организован библиотекой университета через локальную вычислительную сеть.

Для пользования электронными изданиями рекомендуется использовать следующие информационные справочные системы и профессиональные базы данных:

1. Научная библиотека университета <http://www.sgau.ru/biblioteka/>

Базы данных содержат сведения обо всех видах литературы, поступающей в фонд библиотеки. Более 1400 полнотекстовых документов (учебники, учебные пособия и т.п.). Доступ – с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

2. Электронная библиотечная система «Лань» <http://e.lanbook.com>.

Электронная библиотека издательства «Лань» – ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань», так и коллекции полнотекстовых файлов других российских издательств. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

3. «Университетская библиотека ONLINE» <http://www.biblioclub.ru>.

Электронно-библиотечная система, обеспечивающая доступ к книгам, конспектам лекций, энциклопедиям и словарям, учебникам по различным областям научных знаний, материалам по экспресс-подготовке к экзаменам. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. <http://elibrary.ru>.

Российский информационный портал в области науки, медицины, технологии и образования. На платформе аккумулируются полные тексты и

рефераты научных статей и публикаций. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет. Свободная регистрация.

5. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам». <http://window.edu.ru>.

Информационная система предоставляет свободный доступ к каталогу образовательных Интернет-ресурсов и полнотекстовой электронной учебно-методической библиотеке для общего и профессионального образования. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

6. ЭБС «Юрайт» <http://www.biblio-online.ru>.

Электронно-библиотечная система издательства «Юрайт». Учебники и учебные пособия от ведущих научных школ. Тематика: «Право. Юриспруденция. Доступ - после регистрации с компьютера университета с любого компьютера, подключенного к Internet.

7. Электронно-библиотечная система Znanium.com. <http://znanium.com/> предоставляет зарегистрированным пользователям круглосуточный доступ к электронным изданиям из любой точки мира посредством сети Интернет. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

8. Справочная правовая система КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru/search>

9. "Гарант" - информационно-правовое обеспечение - <http://www.garant.ru/>

10. Поисковые интернет-системы Яндекс, Rambler, Google и др.

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

К информационным технологиям, используемым при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, относятся:

– персональные компьютеры, посредством которых осуществляется доступ к информационным ресурсам и оформляются результаты самостоятельной работы;

– проекторы и экраны для демонстрации слайдов мультимедийных лекций;

– активное использование средств коммуникаций (электронная почта, тематические сообщества в социальных сетях и т.п.).

- программное обеспечение

Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы (расчетная, обучающая, контролирующая, вспомогательная)
1	2	3
Все темы дисциплины	Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов Сублицензионный договор №201201/КЛ/Л/44-208 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ с конечным пользователем от 01.12.2020 г.	вспомогательная
Все темы дисциплины	Право на использование Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (250-499) 1 year Educational Renewal License. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Сублицензионный договор № 6-219/2020/223-1370 от 01.12.2020 г.	вспомогательная

Все темы дисциплины	Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3491/223-865 от 21.08.2020 г.	вспомогательная
Все темы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-866 от 21.08.2020 г.	вспомогательная

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиаресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

Для проведения практических занятий и контроля самостоятельной работы по дисциплине кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» имеются аудитории № 422, № 515, № 524, № 253, № 1003.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся (аудитория № 530, читальные залы библиотеки) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» разработаны на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- приказа Минобрнауки РФ от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

Оценочные материалы представлены в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включают в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;
- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;

- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлен в приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений».

10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»

Методические указания по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» включают в себя:

1. Правовое регулирование земельно-имущественных отношений: краткий курс лекций / М. Е. Рубанова // Саратов: ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ, 2021, 85 с.

*Рассмотрено и утверждено
на заседании кафедры «Социально- правовые и
гуманитарно–педагогические науки»
«12» мая 2021 года (протокол № 12).*