

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет
Дата подписания: 25.04.2023 09:22:40
Уникальный программный ключ:
528682d78e671c566ab07f03e1ba21726735a12



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Саратовский государственный аграрный университет
имени Н. И. Вавилова»

СОГЛАСОВАНО
Заведующий кафедрой
[Signature] /Гарбаев В.А./
« 27 » *августа* 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ
И.о. декана факультета
[Signature] /Шьюрова Н.А./
« 27 » *августа* 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина	ОСНОВЫ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль)	Кадастр недвижимости и управление территориями
Квалификация выпускника	Бакалавр
Нормативный срок обучения	4 года
Форма обучения	Очная

Разработчик: доцент, Царенко А.А.

[Signature]
(подпись)

Саратов 2019

1. Цели освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся навыков теоретического и практического использования нормативно-правовой базы о государственной регистрации недвижимости, землеустройства и кадастровой деятельности, формирование практических навыков по методологии сбора, систематизации, анализу, отображения, передачи, использования данных кадастра недвижимости, основы технологии ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры направленность (профиль) Кадастр недвижимости и управление территориями дисциплина «Основы кадастра недвижимости» относится к базовой части Блока 1.

Для изучения данной дисциплины необходимы знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами: «Основы сельскохозяйственного производства», «Геодезическое обеспечение кадастровых работ при формировании объектов недвижимости», «Введение в специальность».

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» является базовой для изучения следующих дисциплин: «Картография с основами топографии», «Фотограмметрия и дистанционное зондирование», «Метрология, стандартизация и сертификация», «Материаловедение», «Типология объектов недвижимости».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Изучение дисциплины «Основы кадастра недвижимости» направлено на формирование у обучающихся компетенций, представленных в таблице 1.

Таблица 1

Требования к результатам освоения дисциплины

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	Обучающийся должен:		
			знать	уметь	владеть
1	2	3	4	5	6
1	ОПК-2	Способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	основные понятия, задачи, принципы организации рационального использования земельных ресурсов. Способы получения, обработки и использования кадастровой информации об объектах недвижимости, методологию сбора, систематизации и порядок осуществления кадастровой деятельности	осуществлять знания об основах кадастра недвижимости в сфере использования земельных ресурсов для организации и рационального их использования	навыками применения информационных технологий в сфере кадастра недвижимости для организации и рационального использования земельных ресурсов
2	ПК-1	Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	о способах применения знаний законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	применять на практике нормативно-правовую базу кадастра недвижимости для правового регулирования земельно-имущественных отношений	знаниями нормативно-правовой базы для контроля за использованием земель и недвижимостью

Таблица 3

**Структура и содержание дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**

№ п/ п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Контактная работа			Самостоятельная работа	Контроль знаний	
			Вид занятия	Форма проведения	Количество часов		Количество часов	Вид
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Вводная лекция. Основные понятия и общая характеристика ведения государственного кадастра недвижимости (ГКН). Предмет и задачи дисциплины. Понятие, принципы и объекты кадастра недвижимости. Исторические аспекты возникновения и развития кадастра недвижимости и кадастровых работ. Современное состояние ГКН (ЕГРН).	1	Л	Т	2	3	ВК ТК	ПО УО
2	Анализ исторических аспектов развития кадастра недвижимости. Требования к оформлению кадастровой документации. Дать сравнительную оценку отличий первого римского кадастра от кадастра Египта и Греции. Анализ сведений кадастра недвижимости. Понятия кадастровых документов оформляемых на бумажных и электронных носителях.	1	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО
3	Свойства земли как объекта ГКУ. Организация кадастровой деятельности в России. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. Функции и содержание, принципы и составные части ведения государственного кадастра недвижимости. Орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости.	2	Л	Т	2	-	ТК	УО
4.	Понятия, и формы образования земельных участков. Характеристика земельного участка, как объекта недвижимости. Документирование сведений о земельном участке. Основания для подготовки межевого плана. Изучение особенностей формирования земельного оборота в России.	2	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Характеристика земельного фонда Российской Федерации Классификация и характеристика земельного фонда страны. Категории земельного фонда страны. Качественное состояние земельного фонда. Кадастровый номер объекта недвижимости и кадастровое деление территории Российской Федерации.	3	Л	Т	2	-	ТК	УО
6	Определить различия качественных и количественных характеристик состояния земельного фонда. Организация рационального использования земельных ресурсов. Проанализировать классификацию земельного фонда по категориям земель, угодьям, формам собственности на землю. Земельно-учетные единицы и элементы. Выявить причины основных негативных процессов происходящих с земельными ресурсами и земельным фондом.	3	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО
7	Состав сведений ЕГРН. Правовой режим категорий земель РФ. Правовой режим категорий земельного фонда. Понятие «целевое использование», «разрешенное использование» и «правовой статус» земельных участков. Субъекты земельных отношений, их классификация.	4	Л	Т	2	-	ТК	УО
8	Анализ особенностей правового режима всех категорий земельного фонда. Определение основных разграничений земель на собственности. Сервитут. Изучение видов районирования и таксономических единиц. Решение практических задач.	4	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
9.	Правовое и нормативно-методическое обеспечение ЕГРН. Понятие и общая классификация недвижимости. Правовой статус объектов недвижимости. Законодательная и нормативная документация по ведению кадастра недвижимости. Полномочия федеральных и муниципальных органов в области ведения кадастра недвижимости.	5	Л	В	2	-	ТК	УО
10	Анализ нормативной базы. Анализ Федеральных целевых программ РФ. Построение иерархической схемы полномочий федеральных и муниципальных органов в области ведения кадастра недвижимости. Содержание и анализ нормативной базы в землеустройстве и кадастрах.	5	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Кадастр недвижимости (ст.8 № 218-ФЗ) Правовое обеспечение государственного кадастра недвижимости. Нормативно-правовая база землеустройства и кадастров.	6	Л	В	2	-	ТК	УО
12	Рассмотрение основных принципов земельного законодательства. Содержание и анализ правовой базы в кадастрах. Основные аспекты земельного кодекса.	6	ПЗ	Т	2	2	РК ТК	ПО УО
13	Роль ЕГРН в системе единого информационного пространства. Автоматизация системы ЕГРН.	7	Л	В	2		ТК	УО
14	Анализ современных информационных систем. Провести анализ роли системы мониторинга земель в получении оперативной информации. Рассмотрение структуры АИС ГКН (ФГИС ЕГРН).	7	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО
15	Информационное обеспечение кадастра недвижимости. Земельно-информационные системы и источники кадастровой информации. Деление информации по степени закрытости.	8	Л	Т	2	-	ТК	УО
16	Классификационная система земельно-кадастровой информации. Основная схема классификаторов. ЕГРН как механизм регулирования земельно-кадастровых отношений и управления земельными ресурсами. Структура классификатора недвижимого имущества (КНИ). Классификация источников кадастровой информации. Обследование и изыскания для целей кадастра недвижимости. Теоретические аспекты экономической эффективности ведения ЕГРН. Основы экономической эффективности ЕГРН.	8	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
17	Межведомственный информационный обмен. Основные источники получения кадастровой информации. Ранее учтенные объекты недвижимости.	9	Л	В	2	-	ТК	УО
18	Составление схемы информационного обмена при ведении ЕГРН. Выделить основы системы классификации и кодирования документации РФ. Особенности внесения в кадастр недвижимости сведений, полученных в результате выполнения кадастровых работ.	9	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Современные технологии проектирования. Автоматизированные технологии ведения ЕГРН. Современные технологии кадастровых работ, связанных с землеустройством территории.	10	Л	В	2	-	ТК	УО
20	Современные ГИС-технологии в землеустройстве и кадастрах. Изучение планово-картографических материалов. Анализ методов и технологий получения кадастровой информации. Изучить формирование баз и банков кадастровых данных (СУБД). Знакомство с современными геоинформационными системами (QGIS, ArcGIS и др.).	10	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО
21	Методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. Современные концепции разработки проектных изысканий в землеустройстве и кадастрах. Состав сведений кадастра недвижимости о проекте межевания территории и о кадастровом делении территории Российской Федерации.	11	Л	КС	2	-	ТК	УО
22	Анализ теоретических аспектов экономических и технических изысканий проекта. Анализ методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. Обосновать целесообразность кадастровых работ. Состав сведений ЕГРН о картографической и геодезической основах кадастра.	11	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
23	Комплексные кадастровые работы (ККР). Объекты комплексных кадастровых работ. Заказчики и исполнители, финансирование выполнения ККР. Результат комплексных кадастровых работ. Схема границ земельных участков. Карта-план территории.	12	Л	В	2	-	ТК	УО
24	Особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (ККР). Порядок выполнения и извещения о начале выполнения ККР.	12	ПЗ	Т	2	2	РК ТК	ПО УО
25	Кадастровая деятельность. Осуществление кадастровой деятельности кадастровым инженером. Основания и результат кадастровых работ.	13	Л	В	2	-	ТК	УО
1	2	3	4	5	6	7	8	9

26	Анализ результатов кадастровых работ. Кадастровая документация. Знакомство с документированием сведений о помещениях, с технической документацией. Изучение основ подготовки технических планов и паспортов и межевого плана. Акт обследования. Порядок согласования местоположения границ земельных участков.	13	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
27	Основы и порядок государственного кадастрового учета. Понятие, содержание ведения кадастрового учёта земельных участков и объектов недвижимости. Особенности кадастрового учета искусственного земельного участка.	14	Л	Т	2	-	ТК	УО
28	Здания как объект недвижимого имущества. Состав сведений о зданиях. Оформление разрешения на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.	14	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
29	Осуществление государственного учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (ОНС). Основные понятия, виды инвентаризации и технического учета. Состав сведений об объектах незавершенного строительства.	15	Л	Т	2	-	ТК	УО
30.	Состав сведений о ОНС и сооружениях как объектах недвижимости. Оформление декларации на объекты недвижимости. Документирование сведений об объектах незавершенного строительства (ОНС).	15	ПЗ	Т	2	-	ТК	Т
31	Рынок недвижимости. Инфраструктура рынка, понятие и виды сделок с недвижимостью. Регистрация землевладений и землепользований.	16	Л	В	2	-	ТК	УО
31	Составить схему функции земли как элемента рыночных отношений. Дать характеристику землям населенных пунктов, определить территориальные зоны. Охарактеризовать производительную силу земли. Составление алгоритма проведения аукциона по продаже недвижимого имущества.	16	ПЗ	Т	2	-	ТК	УО
33	Рациональное использования и охрана земельных ресурсов. Правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.	17	Л	П	2	-	ТК	УО
1	2	3	4	5	6	7	8	9

34	Составление алгоритмов ведения в сфере правового регулирования земельно-имущественных отношений. Правовое регулирование земельно-имущественных отношений. Составление иерархических этапов. Контроль за использованием недвижимости.	17	ПЗ	В	2	-	ТК	Т
35	Зарубежный опыт ведения кадастра недвижимости. Кадастровые системы и земельно-кадастровые работы за рубежом	18	Л	Т	2	-	ТК	УО
36.	Итоговая практическая работа	18	ПЗ	Т	2	30	РК ТР	ПО Р ИР
37	Выходной контроль				0,2	17,8	Вых. К	Экз.
	Итого:				72,2	54		

Примечание:

Условные обозначения:

Виды аудиторной работы: Л - лекция, ПЗ - практическое занятие.

Формы проведения занятий: В - лекция-визуализация, П - проблемная лекция/занятие, КС – круглый стол, Т - лекция/занятие, проводимое в традиционной форме.

Виды контроля: ВК - входной контроль, ТК - текущий контроль, РК - рубежный контроль, ТР - творческий рейтинг, Вых.К - выходной контроль.

Форма контроля: УО - устный опрос, ПО - письменный опрос, Т - тестирование, КЛ - конспект лекции, Р - реферат, ИР-итоговая работа, ЭКЗ.–экзамен.

5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине «Основы кадастра недвижимости» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентного подхода в рамках направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта (контролируется) (если данный вид учебной работы предусмотрен учебным планом).

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с нормативно-правовой документацией в сфере кадастра. Для достижения этих целей используются как традиционные формы работы – выполнение практических работ, так и интерактивные методы – проблемная лекция.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, выполнение домашних работ,

включающих решение задач, анализ конкретных ситуаций и подготовку их презентаций, и т.п.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном и групповом формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно изучаемые вопросы курса включаются в вопросы выходного контроля (экзаменационные).

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература (библиотека СГАУ)

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п.4, таб.3)
1	Организация и планирование кадастровой деятельности: Учебник https://znanium.com/catalog/product/1008137	А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев	2-е изд. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019.	1-18
2	Кадастровая деятельность : учебник https://znanium.com/catalog/product/500274	А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев	Москва : Форум: НИЦ ИНФРА-М, 2016.	1-18
3	Кадастровый учет и кадастровая оценка земель : учебное пособие https://urait.ru/bcode/414263	Н. В. Васильева.	Москва : Издательство Юрайт, 2018.	1-18

б) дополнительная литература:

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п.4, таб.3)
1	Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления сфере использования и охраны земель: Монография https://znanium.com/catalog/product/446784	Г.Л. Землякова	М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014.	1-18
2	Основы кадастра недвижимости: учебное пособие www.iprbookshop.ru/55018.html .	Г.А. Калабухов, В.Н. Баринов Н.И. Трухина	Воронеж: Воронежский государственн ый	1-18

		А.А. Харитонов	архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.	
3	Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости. Учебное пособие http://www.iprbookshop.ru/83712.html .— ЭБС «IPRbooks»	А.А. Широкова	Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2017.	1-18
4	Теоретические основы кадастра : учеб. пособие https://znanium.com/catalog/product/1021818	В.А. Свитин	Минск : Новое знание ; Москва : ИНФРА-М, 2019	1-18

в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» базы данных, информационно-справочные и поисковые системы, Агропоиск, полнотекстовая база данных иностранных журналов Doal, поисковые системы Rambler, Yandex, Google и др.

Информационно-справочные системы ГАРАНТ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.garant.ru/ свободный.

Консультант Плюс - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.consultant.ru/ свободный.

г) информационные справочные системы и профессиональные базы данных

Для пользования стандартами и нормативными документами рекомендуется применять информационные справочные системы и профессиональные базы данных, доступ к которым организован библиотекой университета через локальную вычислительную сеть.

Для пользования электронными изданиями рекомендуется использовать следующие информационные справочные системы и профессиональные базы данных:

1. Научная библиотека университета <http://www.sgau.ru/biblioteka/> .

Базы данных содержат сведения обо всех видах литературы, поступающей в фонд библиотеки. Более 1400 полнотекстовых документов (учебники, учебные пособия и т.п.). Доступ – с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

2. Электронная библиотечная система «Лань» <http://e.lanbook.com>.

Электронная библиотека издательства «Лань» – ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань», так и коллекции полнотекстовых файлов других российских издательств. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

3. «Университетская библиотека ONLINE» <http://www.biblioclub.ru>.

Электронно-библиотечная система, обеспечивающая доступ к книгам, конспектам лекций, энциклопедиям и словарям, учебникам по различным областям научных знаний, материалам по экспресс-подготовке к экзаменам. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. <http://elibrary.ru>.

Российский информационный портал в области науки, медицины, технологии и образования. На платформе аккумулируются полные тексты и рефераты научных статей и публикаций. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет. Свободная регистрация.

5. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам». <http://window.edu.ru>.

Информационная система предоставляет свободный доступ к каталогу образовательных Интернет-ресурсов и полнотекстовой электронной учебно-методической библиотеке для общего и профессионального образования. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

д) базы данных и поисковые системы:

Современные, профессиональные справочные базы данных, содержащие нормативно-правовую, нормативно-техническую документацию и уникальные сервисы.

1. Официальный сайт Росреестра [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.rosreestr.ru., свободный.

2. Электронная библиотека СГАУ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.read.sgau.ru/biblioteka> , свободный.

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

К информационным технологиям, используемым при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, относятся:

– персональные компьютеры, посредством которых осуществляется доступ к информационным ресурсам и оформляются результаты самостоятельной работы;

– проекторы и экраны для демонстрации слайдов мультимедийных лекций;

– активное использование средств коммуникаций (электронная почта, тематические сообщества в социальных сетях и т.п.).

Программное обеспечение:

Наименование дисциплины (модуля), практик в соответствии с учебным планом	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
<p>Основы кадастра недвижимости</p> <p>Все разделы дисциплины</p>	<p>Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 1003</p>	<p>Комплект специализированной мебели. Монитор BENQGL2760H – 8 шт. Системный блок Aquarius – 8 шт. Плоттер HP Designjet 500 Plus – 1 шт. Интерактивная доска ViewSonicPjD6383s – 1 шт. Коммутатор 10/100 Fast EnternetSwith №DES – 1016D – шт.</p>	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p>1) Приобретение прав на использование средств антивирусной защиты. Антивирусное программное обеспечение ESET NOD32 Antivirus Business Edition renewal. Академическая (образовательная) лицензия. Лицензиар – ООО «Солярис Технолоджис». Контракт № КСП-162 от 12.12.2016 г.</p>
	<p>Научно-исследовательская лаборатория «Кадастровые технологии и мониторинг земель» Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных</p>	<p>Комплект специализированной мебели. Монитор ViewSonicVA1616W – 7 шт. Системный блок – 7 шт. Дигитайзер GTCOCalComp №34120 – 1 шт. Сканер Epson perfection 1270 – 1 шт.</p>	<p>Обновление программного обеспечения: Контракт № КСП-153 от 18.12.2017 г. 2) Microsoft Office (Microsoft Access, Microsoft Excel, Microsoft InfoPath, Microsoft OneNote, Microsoft Outlook, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher, Microsoft SharePoint Workspace, Microsoft Visio Viewer, Microsoft Word). Microsoft Desktop Education All Lng Lic/SA Pack OLVE 1 Y Acdmc Ent.</p>

	консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 531		Академическая (образовательная) лицензия. Лицензиар – ООО «Солярис Технолоджис». Контракт № КСП-164 от 16.12.2016 г.
	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 535	<p>Комплект специализированной мебели. Проектор BENQ – 1 шт. Доска-экран Seha – 1 шт. Монитор ViewSonic – 1 шт. Системный блок – 1 шт. Дальномер лазерный Disto A3 – 4 шт. Дальномер лазерный Disto A5 – 2 шт. Дальномер лазерный Disto Classic – 1 шт. Дальномер лазерный Disto Plus – 1 шт. Комплект GPS-приемников 4600LS - 1 шт. Комплект GPS-приемников Sokkia Strarus - 1 шт. Комплект GPS-приемников Trimble M3 - 1 шт. Контроллер FSC N560 - 1 шт. Крепление УП-1 для дальномера лазерного Disto - 1 шт. Курвиметр механический – 10 шт. Линейка геодезическая ЛБЛ - 3 шт. Нивелир лазерный GEO-FENNEL FL400 HA-G - 1 шт. Нивелир оптико-механический 2Н-10Л - 4 шт. Нивелир оптико-механический 3Н - 1 шт. Нивелир оптико-механический Sokkia C410 - 1 шт. Нивелир цифровой DiNi 0.7 - 1 шт. Отражатель PPS2050-SK - 3 шт.</p>	Обновление программного обеспечения: Контракт № КСП-154 от 19.12. 2017

		<p>Очки для лазерных приборов - 1 шт. Приемник навигационный GPSMAR 60CSX - 2 шт. Рейка TS4-4E - 5 шт. Тахеометр SET610- 1 шт. Тахеометр Trimble M3 - 1 шт. Тахеометр электронный 2TA -2 шт. Тахеометр электронный Sokkia SET 630RK - 1 шт. Теодолит оптико-механический 3T2КП - 9 шт. Теодолит оптико-механический 3T5 - 2 шт. Теодолит оптико-механический 4T30П - 2 шт. Теодолит оптико-электронный ТТ-5 - 1 шт. Штатив алюминиевый S6-2 - 5 шт. Беспилотный летательный аппарат SuperCam-S250F</p>	
	<p>Помещение для самостоятельной работы № 530</p>	<p>Комплект специализированной мебели. Монитор BENQGL2760H – 8 шт. Системный блок Aquarius – 8 шт. Плоттер HP Designjet 500 Plus – 1 шт. Интерактивная доска ViewSonicPjD6383s – 1 шт. Коммутатор 10/100 Fast EnternetSwith №DES – 1016D – шт. Подключена к интернету.</p>	

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиаресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Основы кадастра недвижимости» разработан на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- приказа Минобрнауки РФ от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

Оценочные материалы представлен в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включает в себя:

перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;

описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;

типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;

методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлено в приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Основы кадастра недвижимости».

10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Основы кадастра недвижимости»

Методические указания по изучению дисциплины «Основы кадастра недвижимости» включают в себя:

1. Краткий курс лекций

Краткий курс лекций оформляется в соответствии с приложением 3.
2. Словарь специальных терминов

*Рассмотрено и утверждено на заседании
кафедры «Землеустройство и кадастры»
«27» августа 2019 года (протокол № 1).*

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**


Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Основы кадастра недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения

Наименование программы	Примечание
ESET NOD 32 Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование программного продукта ESET NOD32 Antivirus Business Edition renewal for 2041 user (продление 2041 лицензий на срок 12 месяцев). Лицензиат – ООО «Компьютерный супермаркет», г. Саратов. Контракт № 0025 на приобретение прав на использование средств антивирусной защиты от 11.12.2018 г.	Срок действия контракта истек
Kaspersky Endpoint Security Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.	Переход на новое лицензионное программное обеспечение

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Основы кадастра недвижимости» и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «19» декабря 2019 года (протокол № 5).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Основы кадастра недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все темы дисциплины	Microsoft Desktop Education (Microsoft Access, Microsoft Excel, Microsoft InfoPath, Microsoft OneNote, Microsoft Outlook, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher, Microsoft SharePoint Workspace, Microsoft Visio Viewer, Microsoft Word) Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование Microsoft Desktop Education All Lng Lic/SA Pack OLV E 1Y Acadm Ent. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Контракт № 0024 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 11.12.2018 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acadm Ent Предоставление неисключительных прав на ПО: Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL 1Mth Acadm Stndt w/Faculty Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Основы кадастра недвижимости» и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «23» января 2020 года (протокол № 6).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Основы кадастра недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины


е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все разделы дисциплины	Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» Реквизиты подтверждающего документа: Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3276/223-981 от 01.07.2019 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.
2	Все разделы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс Реквизиты подтверждающего документа: Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2019/223-980 от 01.07.2019 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: СПС Консультант Бюджетные организации смарт-комплект Оптимальный локальный Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Основы кадастра недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «21» марта 2020 года (протокол № 8).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Основы кадастра недвижимости» на 2020/2021 учебный год:

В программу практики внесены следующие изменения:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

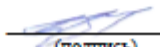
е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1		<p>Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ»</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Экземпляры текущих версий специальных информационных массивов электронного (СИМ) периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p>Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3491/223-865 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.</p>
2		<p>Справочная Правовая Система КонсультантПлюс</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: СПС Консультант Бюджетные организации смарт-комплект Оптимальный локальный. Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p>Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: Справочная Правовая Система КонсультантПлюс Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов</p> <p>Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-866 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Основы кадастра недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «27» августа 2020 года (протокол № 1).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Основы кадастра недвижимости» на 2020/2021 учебный год:

Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения

Наименование программы	Примечание
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесенном соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.</p>	Срок действия контракта истек
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (250-499) 1 year Educational Renewal License. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Сублицензионный договор № 6-219/2020/223-1370 от 01.12.2020 г.</p>	Заключен новый договор сроком на 1 год (11.12.2020 г. - 10.12.2021 г.)
<p>Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL IMth Acadm Stdnt w/Faculty</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acadm Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.</p>	Срок действия контракта истек
<p>Microsoft Office</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acadm Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Сублицензионный договор № 201201/КЛ/Л44-208 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ с конечным пользователем по адресу: г. Саратов, ул. Советская, 60 от 01.12.2020 г.</p>	Заключен новый договор сроком на 1 год (по 31.12.2021 г.)

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Основы кадастра недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «22» декабря 2020 года (протокол № 5).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.