

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович  
Должность: ректор ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ  
Дата подписания: 26.04.2021 13:15:53  
Уникальный программный ключ:  
5b8335c1f3c6e7bd91a51b28834cdf2b81866538



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«САРАТОВКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»**

**ОБЛАСТНОЕ  
БТИ** 

Инвентарный номер	63.401:003:000214750
Реестровый номер	21475:261120:003:000214750
Кадастровый номер	

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

МФЦН на Танкистов

## Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда - сооружение

Открытые стадионы широкого профиля с элементами полосы препятствий (не является объектом капитального строительства)

Изготовлен 26.11.2020

адрес объекта :

область	САРАТОВСКАЯ
район (город)	САРАТОВ
технический адрес	ул. Бахметьевская, 3-5-7/8; ул. Советская, 60; ул. Большая Садовая, 220
Назначение	Спортивное сооружение
Использование	Спортивное сооружение

### I. Сведения о принадлежности объекта

Субъект права	Форма собственности	Доля	Документ-основание	Дата и номер государственной регистрации
ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ им. Н.И. Вавилова	Частная собственность юридических лиц	1	Учетная запись	

### II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постр-ки	Год посл. кап-ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
ас	1	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий по адресу: г. Саратов, ул. Бахметьевская, 3-5-7/8				435,7	Площадь (кв.м)
			2016	-	асфальт по щебеночному основанию с подстилкой	435,7	Площадь (кв.м)
ас	2	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий по адресу: г. Саратов, ул. Большая Садовая, 220				1067,8	Площадь (кв.м)
			2016	-	асфальт по щебеночному основанию с подстилкой	1067,8	Площадь (кв.м)
ас	3	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий по адресу: г. Саратов, ул. Советская, 60				603,4	Площадь (кв.м)
			2016	-	асфальт по щебеночному основанию с подстилкой	603,4	Площадь (кв.м)

### III. Параметры объекта (частей объекта)

Литера	Часть объекта	2-х полосная беговая дорожка (пог_м)	Баскетбольная и волейбольная площадка (кв_м)	Гимнастическая стенка (шт_)	Гимнастическое бревно (шт_)	Комплекс перекладин (шт_)	Лабиринт (шт_)	Ограждение (м)	Поле для футбола (кв_м)
ас	1	60-100	435,7	1	1	1	1	85	
ас	2							130,6	1067,8
ас	3	60-100	603,4					66,3	

### IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
ас	1	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий по адресу: г. Саратов, ул. Бахметьевская, 3-5-7/8					
			0	0	0	0	

#### V. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сборник	Таблица	Раздел	Ед. измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Коефф. на гр. капитальности	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коефф.	Стоимость ед. с погр. коефф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коефф-фициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Инвентаризационная стоимость, руб.
ас	26,2	156	в	кв.м	435,7	7,60	1	1	1	7,60	3311	44,3729	146919	0	146919
ас	26,2	156	в	кв.м	1067,8	7,60	1	1	1	7,60	8115	44,3729	360086	0	360086
ас	26,2	156	в	кв.м	603,4	7,60	1	1	1	7,60	4586	44,3729	203494	0	203494
Итого по объекту											16012		710499		710499

#### VI. Описание конструктивных элементов

Литера  Назначение  Группа капитальности

Название

Сборник  Таблица  Раздел

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого								100

Литера  Назначение  Группа капитальности

Название

Сборник  Таблица  Раздел

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого								100

Литера  Назначение  Группа капитальности

Название




Сборник  Таблица  Раздел

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого								100

**III. Экспликация площади земельного участка**

по документам	Площадь участка, кв. м.			
	застроенная		незастроенная	
	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
0,0	0,0	0,0	0,0	

**IV. Сведения об обследованиях объекта**

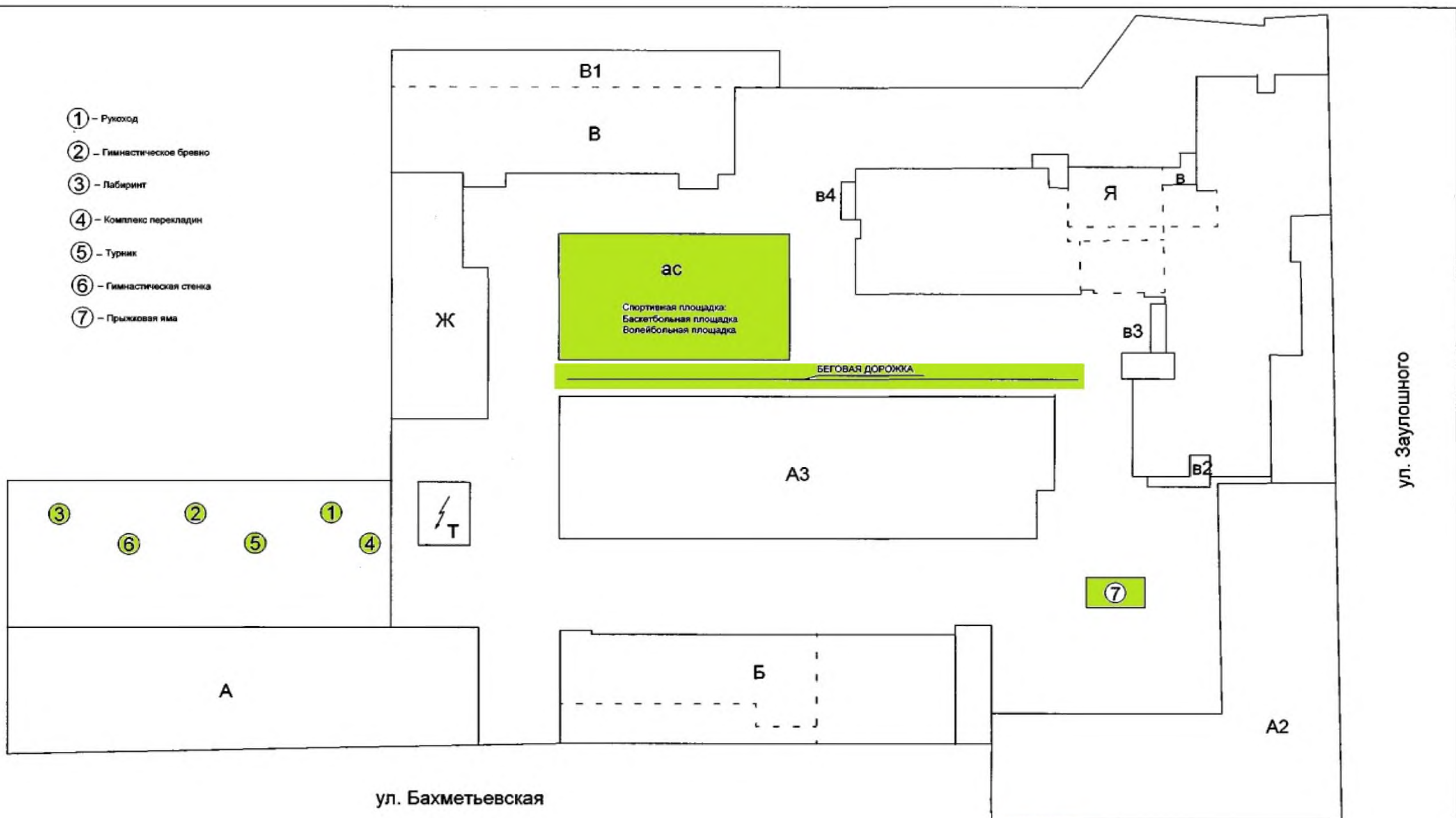
Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
26.11.2020	Внеплановая инвентаризация	Николаева О.Е. 	Николаева О.Е. 	Николаева О.Е. 

**V. Перечень прилагаемых документов**

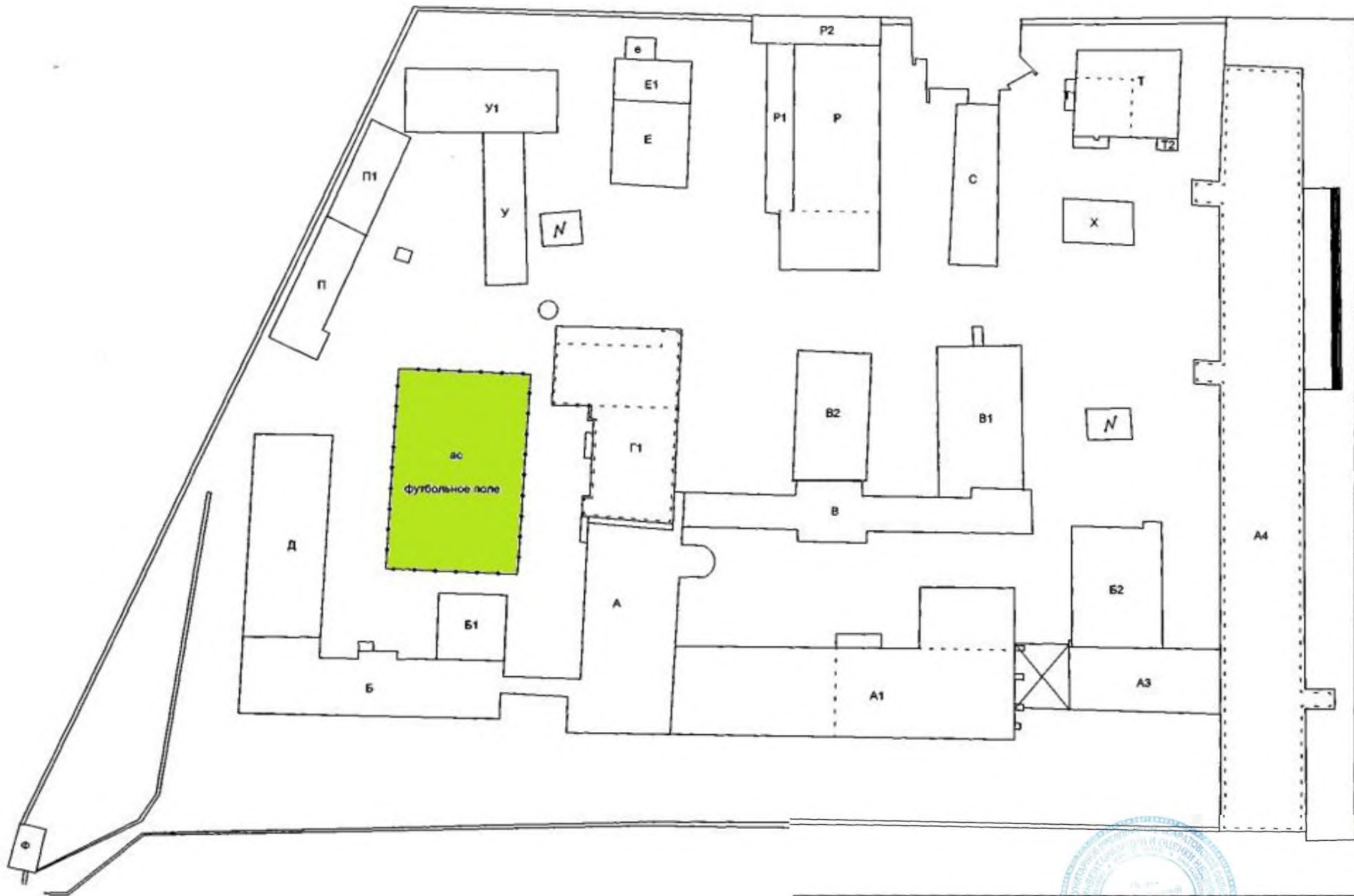
№ п/п	Наименование	Количество листов
1		3



- ① – Рукоход
- ② – Гимнастическое бревно
- ③ – Лабиринт
- ④ – Комплекс перекладин
- ⑤ – Турник
- ⑥ – Гимнастическая стенка
- ⑦ – Прижовая яма



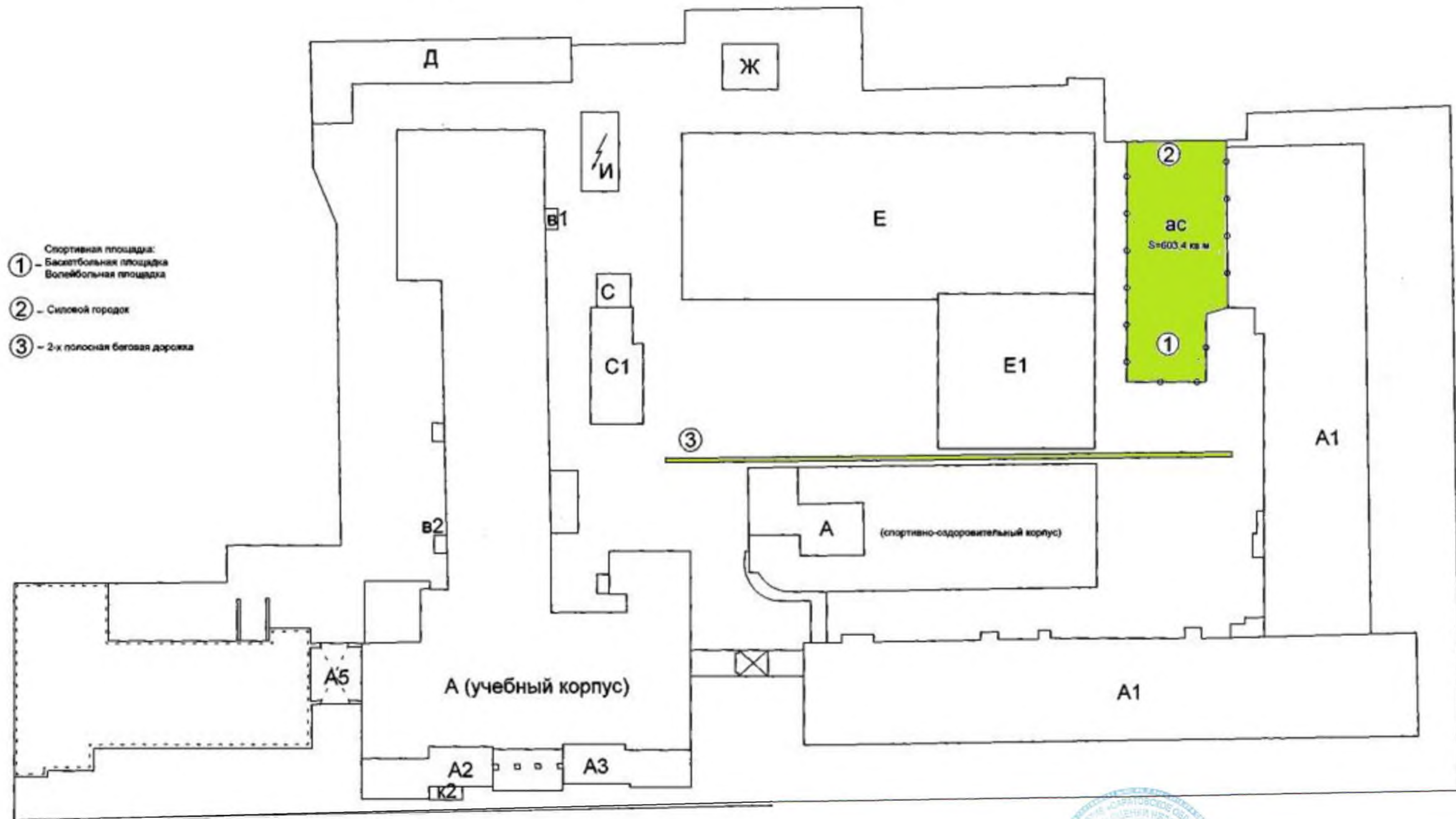
ГУП "Сартехинвентаризация" МФЦН на Танкистов			Ситуационный план	
Начальник 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>М.П.</i> <i>подпись</i>	Открытые стадионы широкого профиля <small>(объекта или части объекта)</small>	
Проверил: 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>подпись</i>	г. Саратов, ул. Бахметьевская, 3-5-7/8; ул. Советская, 60; ул. Большая Садовая, 220 <small>(адрес объекта или части объекта)</small>	Лист 2
Исполнитель: 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>подпись</i>		Листов 3
				Масштаб 1:500



ул. Советская

ГУП "Сартехинвентаризация" МФЦН на Танкистов

Начальник 26.11.2020		Николаева О.Е.		Ситуационный план Открытые стадионы широкого профиля (объекта или части объекта)	
Проверил: 26.11.2020		Николаева О.Е.		г. Саратов, ул. Бахметьевская, 3-5-7/8; ул. Советская, 60; ул. Большая Садовая, 220 (адрес объекта или части объекта)	Лист 2
Исполнитель: 26.11.2020		Николаева О.Е.		Листов 3	Масштаб 1:500



ГУП "Сартехинвентаризация" МФЦН на Танкистов

Начальник 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>М.П.</i> подпись	Ситуационный план Открытые стадионы широкого профиля (объекта или части объекта) г. Саратов, ул. Бахметьевская, 3-5-7/8; ул. Советская, 60; ул. Большая Садовая, 220 (адрес объекта или части объекта)	Лист 2
Проверил: 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>М.П.</i> подпись		Листов 3
Исполнитель: 26.11.2020	Николаева О.Е.	<i>М.П.</i> подпись		Масштаб 1:500



Ирошино М.Ирошумеровано  
Кот-во Ирошино листов

«26.11.2020»  
(Подпись)

МП



г. Саратов  
ул. Комсомольская, 45  
[www.saroblbtі.ru](http://www.saroblbtі.ru)  
[office@oblbtі.san.ru](mailto:office@oblbtі.san.ru)