

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович  
Должность: ректор ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ  
Дата подписания: 26.09.2018 10:00:00  
Уникальный идентификационный ключ:  
5b8335c1f3d6e7bd91a51b28834cdf2b81866538

## 1. Цель освоения дисциплины

Формирование у слушателей практических навыков по классификации объектов недвижимости и выделению их характерных признаков.

## 2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Классификация объектов недвижимости» относится к блоку Дисциплины учебного плана.

## 3. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе изучения дисциплины

Дисциплина «Классификация объектов недвижимости» направлена на формирование профессиональной компетенции: «способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий» (ОПК-1); способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

**В результате освоения дисциплины слушатель должен:**

- **знать:** основные понятия, задачи, принципы классификации объектов недвижимости; основные требования к их формированию; виды и свойства, основные характеристики.

- **уметь:** проводить анализ законодательной базы государственного кадастра недвижимости; анализировать существующую застройку и все кадастровые элементы территории по качеству размещения их и удобствам для перспективного использования; выделять основные характеристики объектов недвижимости.

- **владеть:** навыками по использованию готовых планово-картографических и кадастровых материалов для классификации объектов недвижимости, навыками чтения технических, межевых планов, актов обследования объекта недвижимости.

## 4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 24 часа, из них контактная работа – 24 ч.